



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
  - LOKALGATA Lokaltrafik
  - GC-VÄG Gång- och cykelväg
- Kvartersmark
  - HKZ Handel, kontor, verksamheter

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

### MARKENS ANORDNANDE

- Utfart och stängsel
  - Utfartsförbud med Detaljplanegräns
  - Utfartsförbud med Användningsgräns

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning och omfattning
  - Högsta byggnadshöjd i meter

### SKYDD MOT STÖRNINGAR

- vall Bullervall ska anordnas och får max vara 2,5 meter hög

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
  - Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:  
Plan- och genomförandebeskrivning.  
Fastighetsförteckning.

Detaljplan för del av Osby 194:1		Samrådshandling	
	Beslutsdatum	Instans	
	Godkännande	BN	
Osby kommun		Antagande	BN
Upprättad 2018-01-26. Skala 1:2000.		Laga kraft	
		Dnr KS/2017:707	
Mathias Karlsson Samhällsbyggnadschef	Kettill Svensson Planarkitekt FPR/MSA		