



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- GC-väg Gång- och cykelväg
- Kvartersmark
- BCDHK Bostäder, centrum, vård, handel, kontor
 - E Tekniska anläggningar, transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING
e. 65 Största byggnadsarea i procent inom planområdet

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar. Verksamheter ska inte försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar.

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart och stängsel
- Utfartsförbud med detaljplanegräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning och omfattning
- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör: Plan- och genomförandebeskrivning, granskningsutlåtande 2 och fastighetsförteckning		
Detailplan för del av Lönsboda 44:1, Stortorget.	Laga krafthandling	
	Beslutsdatum	Instans
	SBN/2019:39	BN
	Antagande 2019-03-11	BN
	Laga kraft 2019-04-17	
Upprättad 2017-04-19, Koordinatsystem Sweref 99 13 30 & RH 2000, A3 papper.		
Osby kommun		
Mathias Karlsson Samhällsbyggnadschef	Kjetil Svensson Planarkitekt FPR/MSA	