



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- BCHKP** Bostäder, centrum, handel, kontor, parkering
- E** Tekniska anläggningar. Avståndet mellan transformator och närmast brännbar byggnadsdel/upplag ska minst vara 5 meter.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar. Verksamheter ska inte försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar.

MARKENS ANORDNANDE

Skyddsbestämmelser

- q** Träd skall bibehållas

Utfart och stängsel

- Utfartsförbud

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- 10** Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:
Plan- och genomförandebeskrivning,
samrådsredogörelse och fastighetsförteckning

Detaljplan för del av Lönsboda 44:1.
Stortorget.

Granskningshandling

		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	BN
		Antagande	BN
Osby kommun		Laga kraft	
Upprättad 2017-04-19	Rev 2017-06-21		

Mathias Karlsson
Samhällsbyggnadschef

Kettill Svensson
Planarkitekt FPR/MSA