



Kommunala pensionärsrådet (KPR)

Plats	Medborgarhuset, Lönsboda
Tid	Måndagen den 22 maj 2017, klockan 14:00-16:15
Ledamöter	Ordförande Margot Malmqvist (S), kommunstyrelsen Johnny Kvarnhammar (S), vård- och omsorgsnämnden Kurt Stenberg (S), tillsyns- och tillståndsnämnden Ann-Britt Olsson, PRO Osby ersätter Sten Andersson Raymond Borg, PRO Osby Sonja Svenle-Pettersson, PRO Loshult Kristina Levin, PRO Örkened Margit Nilsson, PRO Örkened Britt-Louise Paulsson, SPF Osby Maud Ralsgård, SPF Osby ersätter Åke Källkvist Ingegärd Andréson, Rådet för funktionshindrade i Osby närvarorätt
Ersättare	Monica Olsson, PRO Osby Hillka Frantz, PRO Loshult Britt Håkansson, PRP Örkened Marianne Johnsson, SPF Osby
Ej närvarande	Sten Andersson, PRO Osby (ordinarie) Åke Källkvist, SPF Osby (ordinarie) Lars-Erik Svensson (M) kommunstyrelsen (ersättare) Jimmy Ekborg (C), vård- och omsorgsnämnden (ersättare) Matz Bentzer (M), tillsyns- och tillståndsnämnden (ersättare) Börje Ström, PRO Örkened (ersättare)
Övriga	Ketil Svensson, planarkitekt FPR/MSA, Osby kommun Ebba Blomstrand, samhällsplanerare, Osby kommun Kent Lundén, VD, Osbybostäder Marit Löfberg, nämndsekreterare

1 Val av justerare

Sonja Svenle-Pettersson utses att jämte ordföranden justera mötesanteckningarna som förs vid detta möte.

2 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

MM S

3 Mötesanteckningar från KPR den 27 februari 2017

Inget att erinra och mötesanteckningar läggs till handlingarna.

4 Mötesanteckningar från RFFH den 13 mars 2017

Inget att erinra och mötesanteckningarna läggs till handlingarna.

5 Centrumplan "Ett levande centrum vision 2025"

Planarkitekt Kjetil Svensson och samhällsplanerare Ebba Blomstrand informerar om att Samhällsbyggnadsförvaltningen på Osby kommun har på uppdrag av kommunstyrelsen upprättat förslag till centrumplan "Ett levande centrum – vision 2025". Syftet med visionsdokumentet är att öka attraktiviteten i Osby centrum och ge förslag på flera olika åtgärder för ett mer trivsamt centrum.

Granskningstiden för förslaget på visionsdokumentet har förlängts till den 30 juni 2017 och samhällsbyggnadsförvaltningen vill ha kommunala pensionärsrådets synpunkter på visionsdokumentet.

De synpunkter som framkom vid dagens möte antecknades av Kjetil Svensson och Ebba Blomstrand och kommer att sammanställas av Samhällsbyggnadsförvaltningen.

6 Aktuellt från vård- och omsorgsnämnden

Ordförande för vård- och omsorgsnämnden Johnny Kvarnhammar informerar.

- Vårdtyngdsmätning, som är en ögonblicksbild, har genomförts. Mätningen visar inga förändringar mot föregående mätning.

- Utredning om systemet för reducering av dubbel hyra vid särskilt boende har genomförts och nya riktlinjer har tagits fram och kommer att gälla från och med 1 oktober 2017.

- Angående fullmäktigeberedningen "Framtidens äldreomsorg 2016-2030" kommer vård- och omsorgsförvaltningen att ta fram handlingsplan och tidsplan samt att vård- och omsorgsnämnden föreslår att kommunstyrelsen ska fatta beslut om nytt vård- och omsorgsboende med 27 lägenheter i Lönsboda.

-Budgetuppföljningen för april 2017 är i balans.

- Skrivelse från personalen på Bergfast angående arbetsscheman. Det har tillsatts en arbetsgrupp som ska gå igenom och eventuellt omarbete arbetsscheman.

7 Aktuellt från tillsyns- och tillståndsnämnden

Ordförande för tillsyns- och tillståndsnämnden Kurt Stenberg informerar.

- Nytt regelverk angående enklare ombyggnader/renoveringar av hus och bostäder där det inte längre är krav på att hiss måste installeras vid renoveringen. Dock måste varje fall prövas och det är ingen generell regel.

8 Aktuella planer för bostadsbyggnation inom Osby kommun

VD för Osbybostäder, Kent Lundén presenterar sig och lämnar information om Osbybostäder och planerna på bostadsbyggnation i Osby kommun.

- Osbybostäder har ca 670 lägenheter i kommunen och bolaget hade en omsättning på 58 miljoner kronor 2017.

- Det är i genomsnitt 62 sökande till varje ledig lägenhet och kötiden är 2,8 år i snitt.

- Höga byggkostnader i små och medelstora kommuner.

- Många överklagande gör att det tar lång tid innan byggnationerna kommer igång. Det kan ta upp till flera år och fördröjer projekten.

- I Osby kommun finns många tomter, för ca 100-125 lägenheter, som kan bebyggas bland annat Gjutaren, Jupiter, Jägaren, Smitts Backe och Bokhandlaren. Beräknad byggtid är troligen mellan 6-8 år.

- Svårigheter med att få in anbud samt att det behövs fler aktörer än Osbybostäder som bygger lägenheter i kommunen.

9 Aktuellt läge rörande väntelistan till trygghetsboende och särskilt boende inom Osby kommun

Skriftlig rapport från medicinskt ansvarig sjuksköterska Lina Bengtsson.

- Trygghetsboende:

På väntelistan till trygghetsboende i Osby är 2 personer.

På väntelistan till trygghetsboende i Lönsboda är 23 personer.

- Särskilt boende:

Det finns 9 beviljade ansökningar till särskilt boende samt ytterligare 3 som inte är färdigbehandlade. Av dess 12 är det 2 som för närvarande bor i Lönsboda.

10 Lex Sarah anmälningar

Anmälan rörande anställdas skyldighet att rapportera om missförhållanden enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS).

Skriftlig rapport från medicinskt ansvarig sjuksköterska Lina Bengtsson.

Det finns 3 anmälningar gjorda under 2017.

MM

11 Lex Maria anmälningar

Anmälan rörande rapportering om felbehandling i hälso- och sjukvården. Skriftlig rapport från medicinskt ansvarig sjuksköterska Lina Bengtsson. Det finns 1 anmälan gjord under 2017.

12 Information om avvikelser inom vården

Skriftlig rapport från medicinskt ansvarig sjuksköterska Lina Bengtsson. Under 2017 har det gjorts 155 anmälningar till läkemedelsverket.

13 Lagen om valfrihetssystem (LOV) i Osby kommun

Skriftlig rapport från områdeschef Mensur Numansphic.

Det är fortfarande tre utförare som är registrerade i vår kommun. Dessa är:

- kommunens egen hemtjänst- ackrediterad att utföra både personlig omvårdnad och servicetjänster
- Extramamman/Ugglans hemhjälp- ackrediterad att utföra både personlig omvårdnad och servicetjänster
- Femtiofem Plus- ackrediterad att utföra servicetjänster

I dagarna har ytterligare en ansökan om ackreditering inom ramen för LOV inkommit. Eftersom handläggningen av ansökan inte är klar lämnas ingen vidare information om denna ansökan vid detta tillfälle. Förvaltningen återkommer när ansökan är färdighandlad.

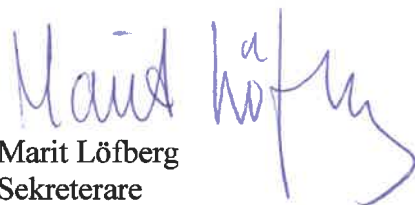
Sedan senaste rapport har en del förändringar skett; en del ärende har avslutats men nya har kommit in. Antalet aktuella ärenden som verkställs av Extramamman/Ugglans hemhjälp är fortfarande sju (7) st. varav ett är vilande. En av dessa har endast hjälp i form av service och fem har både service och personlig omvårdnad.

Kommunens hemtjänst verkställer runt 240 ärenden, inräknad både Osby/Killeberg och Lönsboda.

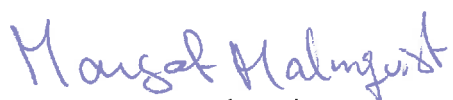
Femtiofem Plus har inga ärenden. Sedan företaget ackrediterades har ingen valt att anlita dem.

14 Övriga ärenden

Ordföranden Margot Malmqvist informerade om Socialstyrelsens broschyr "Balansera mera" som delades ut till mötesdeltagarna.



Marit Löfberg
Sekreterare



Margot Malmqvist
Ordförande



Sonja Svenle-Pettersson
Justerare

*Mötesanteckningarna skickas till:
Anmälan till kommunstyrelsen*