Helle Kröll Rasmussen
helle.rasmussen@osby.se
0479-52 82 54

Minnesanteckningar

Funkisrådet – Rådet för personer med funktionsvariationer i Osby kommun

Plats	Fullmäktigesalen Osby, Osby kommun
Datum	Torsdag den 12 september 2024, klockan 13:30 – 15:30
Ledamöter	Roger Neckelius (S) Lars Andreasson (S) Ingegärd Andrésen, Reumatikerföreningen Osby Evory Pamp, FUB Osby Birgit Nord, Osby-ÖG demensförening, vice ordf. Agnetha Selind, PRO Osby
Ersättare	Magnus Augustsson (C) Marica Dorisdotter, Reumatikerföreningen Osby Anna Balte, SRF Skåne Ulf Ragnarsson, FUB Osby
Övriga	Mensur Numanspahic, t.f. förvaltningschef hälsa- och omsorg David Kinnberg, UJKAB Lund, via Teams 13:45-14:15

1. Mötets öppnande

Ordförande Birgit Nord, Osby-Östra Göinge demensförening, hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

2. Val av justerare och tid för justering

Agnetha Selind, PRO Osby, utses att jämte ordföranden justera dagens minnesanteckningar. Justering sker i kontaktcenter på kommunhuset i Osby, tisdag den 17 september, klockan 9:00.

3. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

4. Förgående mötesanteckningar

Två punkter från föregående möte tas upp och besvaras.

Punkt 4 föregående möte
Stora hyresskillnader mellan nya gruppbostaden och servicebostaden. David Kinnberg från UJKAB i Lund har fått i upp uppdrag att titta på hyressättningen på nya LSS-bostäder i Osby kommun. Målet med utredningen var att få fram en rättvis hyressättning som stämmer överens

med rättspraxis. David deltar via länk och redovisar vad som framkommit i rapporten.
Det finns 16 LSS-lägenheter som i princip är identiska och som har besiktigats utifrån tre punkter:
-Besiktning
-Analys av prövningsobjekten
-Analys av jämförelsematerial

Endast yta som hyresgäst ensam disponerar över räknas som lägenhetsyta. Däremot kan gemensamma ytor och funktioner höja bruksvärdet och därmed hyran.

Hyran varierar mycket, ca 500 kronor per kvadratmeter och år vilket inte går att motivera. Konsulten har tagit fram ett förslag där gemensamma ytors hyror sätts till 50% av den egna lägenheten. Samma normhyra bör sättas på lägenheterna då standarden är mer eller mindre identisk. Några hyresgäster får då sänkt hyra och andra får höjd hyra. David betonar att det är en försiktig höjning som föreslås. Hyran för en person med bostadstillägg kan förändras i ett spann mellan 314 – 831 kronor.
Förslag på genomförande: Förankra beslutet, informera hyresgäster skriftligen, trappa in höjning varje kvartal under 2025 med 25% åt gången.

Vid hälsa- och omsorgsnämndens sammanträde den 24 september kommer förvaltningen presentera det brev som ska skickas ut till de boende. Förvaltningen är medveten om att det tar tid att ansöka om bostadstillägg, därför vill man skicka ut information om hyresförändringarna så snart som möjligt.

Ulf Ragnarsson, FUB Osby, menar att kommunen borde ha reagerat på denna orättvisa hyressättning tidigare. Han framför också önskemål om att hyreshöjning inte genomförs innan den enskilde fått igenom sitt bostadstillägg från försäkringskassan, då de boende redan har en tuff situation. Mensur Numanspahic tar med sig önskemålet till förvaltningen och till ordföranden i nämnden.

Punkt 7 föregående möte
Mensur Numanspahic redogör för hur bemanning fungerat under sommaren. Över lag har det varit lugnt i sommar. Lågt tryckt på korttidsboende och lågt inflöde av patienter från sjukhuset. Bra bemanning i sjuksköterskegruppen.

Inom personalgruppen på gruppboende för personer med funktionsvariationer samt en hemtjänstgrupp har korttidsfrånvaron varit något högre, men med hjälp av bemanningsenheten och många duktiga vikarier i sommar, har det ändå fungerat bra.

Ett covidutbrott bröt ut i slutet av sommaren på korttidsboendet och ett par avdelningar på vård och omsorgsboende. Bra rutiner förhindrade spridning och det ebbade ut ganska snabbt.

För att tidigt upptäcka om problem dyker upp, hölls regelbundna möten för chefer som var i tjänst under sommaren. Det är också rutin att kalla till akuta möten vid behov, men i sommar har inga sådan förekommit.

5. Information från nämnderna

Hälsa- och omsorgsnämnden

- ✓ För att få balans mellan boenden och sökande har en avdelning pausats på Bergfast.
- ✓ Det senaste året har behovet av hemtjänst minskat överlag, men mest i Lönsboda.
- ✓ I nuläget finns inga lediga lägenheter till gruppbostäderna, men inte heller någon kö.
- ✓ Efter att gruppbostaden på Västra storgatan lades ner finns inga stora marginaler, men vi ser behov av nytt boende enligt LSS. Planering och diskussioner pågår för nybygge av LSS för att kommunen inte ska behöva köpa platser. Boendet kommer att placeras på samma tomt som nuvarande gruppbostad på Skeingevägen.
- ✓ Helena Ståhl har avslutat sin tjänst som förvaltningchef för hälsa- och omsorg. T.f. förvaltningschef är Mensur Numanspahic. Mensur har kvar sitt uppdrag som områdeschef. Rekrytering pågår för ny förvaltningschef.
- ✓ Två nya enhetschefer har anställts inom Spången rehab och hemtjänsten Osby.
- ✓ Inbjudan nationell samling – information har skickats ut till alla.
- ✓ Kundråd – information har skickats ut till alla.
- ✓ Seniordagarna ”Trygg senior i Osby” den 23 oktober 2024 i biosalongen på Borgen. Det är en temadag om trygghet och hälsa och riktar sig till alla, inte enbart seniorer. Alla är välkomna och ingen anmälan behövs. Inbjudna till temadagen är bland annat vårdcentraler och psykiatribussen. Polisen och säkerhetssamordnare kommer att delta för att prata om fysisk trygghet hemma, och personal från Sparbanken om digital trygghet. Mer information kommer på kommunens hemsida och i tidningen Espresso.
- ✓ Frågan från föreningarna om kostnaden för trygghetslarm i Osby jämfört med kringliggande kommuner, besvaras av Mensur. Avgiftssättning styrs av hur organisationen ser ut. I Osby kontrollerar vi att larmen fungerar i realtid varannan timme, vilket inga andra kommuner gör. Avgiften kan också variera beroende på om kommunen själv eller en extern part tar hand om larmen som kommer in. Osby har egen personal som tar hand om larmen och tar inte betalt när personalen går ut på åtgärder till skillnad från t.ex. Hässleholms kommun. Den som endast har larm som trygghet, men sällan utnyttjar det, kan säkert uppleva det som dyrt. Osby har kompetensen på hemmaplan med den egna personalen för att inte bli beroende av externa aktörer. Får vi akut larm har Osbypersonal inställelsetid på 20 minuter, och det gäller i hela kommunen. 20 minuter är kort tid jämfört med andra kommuner. Om tekniken inte fungerar har Osby som rutin att två personal åker ut och kontrollera så inte brukare drabbas av driftstörningen. Taxan håller på att ses över, bland annat att om larm installeras/lämnas tillbaka i mitten av en månad ska man bara betala halv avgift, inte som nu för hel månad.

Beslut fattas på hälsa- och omsorgsnämndens sammanträdet i september.

Miljö- och byggnämnden

- ✓ Chef för miljö- och byggförvaltningen har slutat. T.f förvaltningschef är Kim Olsen. Rekrytering av ny miljö- och byggchef har ännu inte påbörjats.
- ✓ Budget i balans.
- ✓ Några ansökningar om stora bostadsanpassningar är på gång. Kostnaden för dess är svåra att förutse i tidigt skede.

Samhällsbyggnadsnämnden

- ✓ Samarbete pågår med förvaltningschefer på barn- och utbildning och hälsa- och omsorg för att få ett bra underlag i planeringen av till exempel nya lokaler.
- ✓ Stort budgetunderskott, vilket ökade när kultur- och fritidsförvaltningen vid årsskiftet flyttades till samhällsbyggnad och då tog med sig sitt underskott.
- ✓ Simhall och Bibliotek har dragit ner på öppettiderna.

Kommunstyrelsen

- ✓ Ingen representant från kommunstyrelsen

6. Information från föreningarna

- ✓ Organisationen FUB Osby tar upp kritik mot att överförmyndarverksamheten inte fungerar som den ska. Möten ställs in och ansökningar har försvunnit eller tar väldigt lång tid att behandla.
- ✓ FUB länsförbundet har bjudit alla medlemmar med ledsagare på älgsafari på Skånes djurpark. Det var väldigt trevligt.
- ✓ BK-Kul - Ett 20-tal personer spelar bowling och de är väldigt entusiastiska duktiga. Ibland åker de ut på tävlingar och träffar andra klubbar.
- ✓ SRF Skåne – Många synskadade nekas fortfarande färdtjänst. I väntan på ny färdtjänstlag väljer Skånetrafiken att hellre ge avslag på färdtjänstansökningar än att vara generösa. Synpunkter: kritik mot att en man vill ta bort att en resa får ta max 50% längre tid med färdtjänst än med vanligt transportmedel, vilket i praktiken innebär att en färdtjänstresa i princip kan ta hur lång tid som helst. Det är viktigt att en maxtid finns i avtalet så man vet vad som gäller. Möjligheten för ensamåkande för synskadade med ledarhund riskerar också att tas bort, vilket inte kommer fungera för varken hunden eller medpassagerarna. Kostnad för resa som bokas men inte genomförs föreslås också ändras. Personer som upprepade gånger inte utför färdtjänstresan och inte heller avbeställer den ska betala kostnaden själva, inte egenavgiften utan den faktiska kostnaden för fordonet.

BM

- ✓ Flera av representanterna från föreningarna i Funkisrådet upplever att riksfärdtjänst inte heller är riktigt bra. Dåligt bemötande, kommer inte i tid, svårt med kommunikation, chaufförerna känner inte till reglementet. Man trycker på vikten av att rapportera in varje avvikelse, annars blir ingen förbättring.

7. Övriga frågor och synpunkter

Sekreteraren bjuder in överförmyndare Mats Ernstsson, samt ersättare Lennart Hansson till nästa möte i november för att prata om verksamheten och den kritik som framförts.

8. Nästa möte måndag den 25 november 13:30

Underskrift
Birgit Nord
Birgit Nord, Osby-ÖG
Osby-ÖG demensförening

Underskrift
Agnetha Selind
Agnetha Selind
PRO Osby

Skickas till:
Hälsa- och omsorgsförvaltningen
Överförmyndarverksamheten i Kristianstad