

Samhällsbyggnadsnämnden

Instans: Samhällsbyggnadsnämnden
Tid och plats: Samrum-Osby, torsdagen den 18 september 2025 kl 08:30

Paragrafer: § 88-89 justeras omedelbart
Justeringens plats och tid: Digital justering torsdagen den 18 september 2025

Sekreterare: _____
Helle Kröll Rasmussen

Ordförande _____
Magnus Augustsson (C)

Justerare _____
Lars Andreasson (S)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget sätts upp 2025-09-18 **Datum då anslaget tas ned** 2025-10-10
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunhuset Osby



Samhällsbyggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande:

Magnus Augustsson (C), Ordförande
Lars Andreasson (S), 1:e vice ordförande
Hans Persson (SD)
Annika Andersson (KD)
Fredrik Persson (M)
Yvonne Strömberg (S)
Tobias Ekvall (SD)

Ej tjänstgörande ersättare:

Per-Arne Evaldsson (S)
Ulla Ekdahl (C)
Karin Augustsson (S)
Kennet Nordqvist (SD)

Övriga:

Ulrika Nordén Johansson, förvaltningschef
Anders Strange, VD SBVT
Jan Karlsson, mark- och exploateringschef
Urban Erlandsson, fastighetschef
Tomislav Kljucevic, trafik- och infrastrukturenjenjör
Marie Persson, enhetschef gata, park
Emil Grönkvist, kommunekolog
Peter Nilsson, måltidschef



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 88 VA-taxa 2026, Osby kommun.....	4
§ 89 ABVA (allmänna bestämmelse vatten och avloppsanläggning), KFVA (kommunala bestämmelser vatten- och avloppsanläggning).....	6

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 88 VA-taxa 2026, Osby kommun

Dnr SBN-2025-00524

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Föreslår kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Höja VA-taxan för Osby kommun med 4 procent att gälla från och med 2026-01-01.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsmotivering

VA-taxa måste sättas på en nivå som medför ett nollresultat. Underskott ska återställas inom tre år enligt praxis.

Sammanfattning av ärendet

VA-verksamheten hade ett negativt resultat 2023 på -710 tkr och 2024 på -2 687 tkr. Förvaltningen prognostiserar med en positiv helårsavvikelse på +1 952 tkr för 2025 vid delårsuppföljningen.

Resultatet från VA-verksamheten överförs till resultatfond för VA. Det underskott/ överskott som placeras i resultatfonden bör återställas inom en tre-årsperiod enligt praxis. Vid ett utfall på +1 952 tkr 2025, är det -1 445 tkr kvar att återställa senast 2027.

Förslaget på en taxe-höjning på 4% innefattar återföring av kvarvarande underskott i resultatfonden för VA, vid ett nollresultat 2026.

SBVT har lämnat förslag till budget för drift och samkostnader med en ökning 2,62% respektive 2,83%, se bilaga ”SBVT Budgetförslag 2026 Osby”.

Förslag till höjning bygger på KF:s beslut om investeringsbudget 2026.

En höjning på 4% bedöms öka kostnaderna för en normalstor villa och förbrukning på 150 kbm med cirka 659 kr per år, total kostnad 2026 cirka 17 141 kr.

Barnrättsprövning

Bedöms inte påverka ekonomiskt mer än dagens inflationsnivå. Se bifogad barnchecklista.

Samhällsbyggnadsnämnden

Finansiering

VA-verksamhet finansieras helt genom taxa.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag, och finner att nämnden beslutat så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Förslag VA-taxa 2026, Osby kommun, daterad 2025-09-12

SBVT Budgetförslag 2026 Osby

VA-taxa 2025, Osby kommun

Barnchecklista

Beslutet ska skickas till

Mark- och exploateringschef

Anders Strange, VD SBVT

Controller för samhällsbyggnad

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 89 ABVA (allmänna bestämmelse vatten och avloppsanläggning), KFVA (kommunala bestämmelser vatten- och avloppsanläggning)

Dnr SBN-2025-00549

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Föreslår kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

-Besluta om nya Kommunala Föreskrifter för Vatten och Avlopp (KFVA) enligt bifogat förslag. Det ersätter samtidigt gällande Allmänna bestämmelser Vatten och Avlopp (ABVA).

- Paragrafen justeras omedelbart

Beslutsmotivering

Samma beslut fattas i de övriga samarbetskommunerna i SBVT Östra Göinge, Olofström och Bromölla.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget som tagits fram av SBVT för kommunerna bygger på Svenskt Vattens publikation 94 (P94) som är ett basförslag på kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen.

Publikationen har bytt namn från ABVA 07 Allmänna bestämmelser för användande av kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning till Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen. Skälet till namnbytet är att förtydliga att det är fråga om föreskrifter som beslutas av kommunfullmäktige och inte sådana allmänna bestämmelser som tidigare meddelades av huvudmannen i enlighet med den 22 § lagen (1970:244) om allmänna vatten- och avloppsanläggningar som upphörde.

Fördelar med de nya föreskrifterna handlar om att man har förtydligat med förenklat och moderniserat språk. Utförliga vägledande kommentarer till föreskrifterna och vid tillämpning stöd och hjälp av Svenskt Vatten.

Barnrättsprövning

Är inte relevant i detta ärende. Ingen barnrättsprövning

Samhällsbyggnadsnämnden

Finansiering

Inte aktuellt i detta ärende

Beslutsgång

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag, och finner att nämnden beslutat så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse "Förslag till nya kommunala föreskrifter för vatten- och avloppsanläggning", 2025-09-10

Förslag nya Kommunala Föreskrifter för VA (KFVA)

Gällande Allmänna bestämmelser VA

Bilaga 1 till KFVA Information till fastighetsägare Osby kommun

Bilaga 2 till KFVA Tillägsbestämmelser Osby kommun

Beslutet ska skickas till

Mark- och exploateringschef

Controller för samhällsbyggnadsnämnden

SBVT Anders Strange