

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Plats och tid	Kommunhuset klockan 09.30 – 10.15		
Beslutande	Marika Bjerstedt Hansen(S), ordförande Niklas Larsson (C), vice ordförande Arne Gustavsson (S), tjänstgör för Daniel Landin (S) Sonja Svenle-Petersson (M), tjänstgör för Carl-Magnus Nilsson (M) Agne Ingvardsson (SD) Margot Malmqvist (S)		
Övriga närvarande	Ej tjänstgörande ersättare Stephan Hellqvist Esbjörn Hansson	Tjänstemän/-kvinnor Petra Gummeson, kommunchef Mia Johansson, verksamhetsområdes- chef barn och skola Benny Nilsson, kanslichef, sekreterare	
Utses till justerare	Niklas Larsson (C)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, onsdagen den 21 december 2016, kl.15.00		
Underskrifter		Paragrafer	122-123
Sekreterare	 Benny Nilsson		
Ordförande	 Marika Bjerstedt Hansen (S)		
Justerare	 Niklas Larsson (C)		
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens ledningsutskott		
Sammanträdesdatum	2016-12-20		
Datum då anslaget sätts upp	2016-12-21	Datum då anslaget tas ned	2017-01-12
Förvaringsplats för protokollet	Kansliet, kommunhuset i Osby		
Underskrift	 Benny Nilsson		

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Ärendelista

- § 122 Upprop, val av justeringsperson, bestämmande av dag och tid för justering av protokollet samt godkännande av dagordning
- § 123 Örkenedskolan, rivning av byggnader

Justerande sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens ledningsutskott

§ 122

Upprop, val av justeringsperson, bestämmande av dag och tid för justering av protokollet samt godkännande av dagordning

Samtliga ledamöter, med undantag av Daniel Landin (S) och Carl-Magnus Nilsson (M) är närvarande. För Daniel Landin (S) tjänstgör Arne Gustavsson (S) och för Carl-Magnus Nilsson (M) tjänstgör Sonja Svenle-Pettersson (M).

Kommunstyrelsens ledningsutskott utser Niklas Larsson (C) att tillsammans med ordföranden Marika Bjerstedt Hansen (S) justera dagens protokoll.

Ordföranden Marika Bjerstedt Hansen (S) informerar om att dagens protokoll justeras onsdagen den 21 december 2016, kl. 15.00.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens ledningsutskott

§ 123

Örkenedskolan, rivning av byggnader

KS/2016:728 291

Beslut

1. D-huset på Örkenedskolan ska rivas.
2. Ett belopp om 540.000 kronor anslås för kostnader för rivning, varav 273.000 kronor för rivning av D-huset, och finansieras genom kommunstyrelsen verksamhet 0902 till förfogande.
3. Osbybostäder AB får i uppdrag att riva D-huset på Örkenedskolan.
4. Kommunchef Petra Gummeson får i uppdrag att träffa en skriftlig överenskommelse med företrädare för Lönsboda IBK om uppsägning i förtid av det "Nyttjanderättsavtal" som ingicks mellan kommunen och Lönsboda IBK den 1 april 2006.
5. Ärendet om rivning av hus I "gamla" gymnastiksalen på Örkenedskolan ska tas upp igen vid ledningsutskottets sammanträde i januari 2017.

Sammanfattning av ärendet

För att skapa fler förskoleplatser och ersätta utdömda lokaler ska en ny förskola byggas i Lönsboda. Byggstart beräknas till mars 2017.

Enligt beslut i Barn- och skolnämnden 2016-02-09 §16 ska den nya förskolan byggas på Örkenedskolans skolgård söder om idrottshallen.

För att kunna placera den nya förskolan optimalt krävs en rivning av D-huset. Även den "gamla" gymnastiksalen måste rivas när skolan ska byggas om och det är mest fördelaktigt att genomföra båda rivningarna samtidigt. Rivningen beräknas kosta ca 1.000 kronor per kvadratmeter. D-huset är 273 kvadratmeter och gymnastiklokalen är 267 kvadratmeter. Totalt en kostnad för rivning av båda fastigheterna med 540 tkr.

Skolgården vid Örkenedskolan kommer att vara en byggarbetsplats de kommande åren. När förskolan byggs skärmas stora delar av skolgården av för att eleverna ska ha en säker utemiljö. Skolgården blir dock väldigt begränsad. Dessutom uppfyller skolgården, med nuvarande avskärmningar och moduler placerade på tomten under byggnationsperioden, inte lagstadgade krav på storlek – baserat på ytan och antalet elever/barn. Genom att riva även gymnastiksalen samtidigt, kommer vi möjliggöra större skolgård och på så vis även klara lagkrav.

Eftersom "gamla" gymnastiksalen ändå måste rivas när skolan senare ska byggas om, är det mer fördelaktigt att riva den samtidigt som D-huset. Kostnaden blir mindre och eleverna får en bra och ledig yta till skolgård som kan användas under båda byggprojekten.

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Bokförda värden på de byggnader som avses rivas på Örkenedskolan är

Hus D	290 702 kr
Gymnastiklokalen	287 435 kr
Totalt	578 137 kr

Beslutsunderlag

Barn- och skolnämnden beslut 2016-02-09, §16.

Beslutet skickas till

Verksamhetsområde barn och skola
Kommunledningskontorets ekonomiavdelning
Osbybostäder AB
Fastighetsstrateg Malin Franzén
Nämndsekreterare Marit Löfberg