

Miljö- och byggnämnden

Instans: Miljö- och byggnämnden
Tid och plats: Samrum-Osby, tisdagen den 31 mars 2026 kl 13:00-14:07

Paragrafer: 23
Justeringens plats och tid: Digital justering tisdag den 31 mars 2026

Sekreterare: _____
Helle Kröll Rasmussen

Ordförande _____
Lars-Erik Svensson

Justerare _____
Roger Neckelius (S)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget sätts upp 2026-04-01 **Datum då anslaget tas ned** 2026-04-24
Förvaringsplats för protokollet Kansliet, Osby kommunhus



Miljö- och byggnämnden

Närvarolista

Beslutande:

Lars-Erik Svensson (M), Ordförande
Roger Neckelius (S), vice ordförande
Hans Persson (SD)
Roman Hagman (S)
Mikael Malm (C)

Ej tjänstgörande ersättare:

Cecilia Nilsson (S)
Bengt Augustsson (C)

Övriga:

Kim Olsen, förvaltningschef
Johan Elofsson, bygglovarkitekt
Andreas Andersson, miljöinspektör
Therése Olsson, bygglovshandläggare

Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

§ 23 Samråd detaljplan del av Osby 194:1.....4

Miljö- och byggnämnden

§ 23 Samråd detaljplan del av Osby 194:1

Dnr MBN-2026-00019

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden framför följande:

- Planförslaget skär snett över vissa befintliga byggnader vilket medför att befintliga byggnader får olika planbestämmelser.
- Kvartersmark för vårdändamål (D) innefattar även kriminalvård vilket inte anses lämpligt i kombination med Bostäder (B).
- Det saknas nockhöjd/totalhöjd.
- Det saknas bestämmelse om avstånd till fastighetsgräns för nya byggnader.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat förslag på ändring av detaljplan för del av Osby 194:1 för samråd.

Planförslaget innebär att kvartersmark för allmänt ändamål (A) och Allmän platsmark, park-plantering, samt GC-väg ändras till kvartersmark för Bostäder (B) och Vård (D).

Barnrättsprövning

Beslutet bedöms inte ha sådan påverkan på barn som avses i barnkonventionen. Någon barnkonsekvensanalys har inte gjorts.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutat så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Samråd detaljplan del av osby 194:1, daterad 2026-03-13

Planbeskrivning, daterad 2026-02-11

Plankarta, daterad 2026-02-11

Beslutet skickas till

Tf. mark- och exploateringschef
Planarkitekter