

Kommunledningskontoret
Karin Bovin, 070-988 85 10
karin.bovin@osby.se

Sammanställning av synpunkter vid samrådsmöte 2012-01-12 om Osby kommuns LIS-plan (tematiskt tillägg till översiktsplanen)

Samrådsmöte angående Osby kommuns LIS-plan.

Plats: Medborgarhuset i Lönsboda, Aulan (kl. 18.00-19.30)

Närvarande: 29 personer

Fråga: Varför kan man inte bygga ett hus med stöd av LIS?

Svar: Det räknas inte som landsbygdsutveckling enligt strandskyddslagstiftningen. Det går att använda LIS om huset byggs i anslutning till redan befintlig bebyggelse.

Fråga: Varför har kommunen inte börjat arbetet med LIS tidigare?

Svar: Den nya strandskyddslagstiftningen, där LIS var ett nytt koncept, började gälla år 2009. Kommunen påbörjade sitt arbetet med LIS-planen sommaren 2011 och är en av de tidigare i Skåne län med att göra en plan.

Fråga: Måste jag först söka bygglov?

Svar: Vid prövningen av ett LIS-ärende krävs ansökan om strandskyddsdispens samt ansökan om bygglov (om bygglov är vad som krävs, beror på typ av åtgärd/bebyggelse).

Fråga: Har ni varit på alla platser som har valts ut?

Svar: Ja, samtliga utpekade LIS-områden har besökts i fält.

Fråga: Varför har man inte annonserat i Kristianstadsbladet?

Svar: Det anses tillräckligt med Norra Skåne och Allt om Osby då Kristianstadsbladet endast har ett fåtal prenumeranter i Osby kommun.

Fråga: Kan kulturmiljöprogrammet försvåra byggnation?

Svar: Om bebyggelse avses uppföras i eller i anslutning till ett område som ingår i kulturmiljöprogrammet så kan vissa restriktioner tillkomma. Till exempel att det ska göras detaljplan om man avser att bygga ett antal hus, för att förhindra att kulturmiljövärdena påverkas negativt. Exempel på vad som kan vara nödvändigt att reglera är valet av färg och utformning på husen för att de ska passa in i kulturlandskapet.

Under samrådsmötet fördes även en diskussion kring Immeln och den ökade

brunfärgningen av sjöns vatten. Det är ett projekt på gång som behandlar det och där Östra Göinge är huvudman. Kvaliteten på sjöarnas vatten diskuterades. Det finns miljökvalitetsnormer för Sverige sjöar och vattendrag som inte får påverkas negativt. Kan bebyggelse, åtgärd eller verksamhet leda till att vattnets kvalitet försämras får bebyggelsen/åtgärden/verksamheten ej göras i området.