

GRANSKNINGSHANDLINGAR – underrättelse om upprättat förslag till detaljplan. Till berörda av pågående planering enligt fastighetsförteckningen och sändlistan på sista sidan.

Fastighetsägare ansvarar för att underrätta hyresgäster och andra boende på fastigheten om innehållet i denna inbjudan till granskning.

Förslag till detaljplan för del av Osby 193:1, 181:5, 186:2 och 171:1

Osby kommun, Skåne län

Samhällsbyggnadsförvaltningen har på uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden upprättat förslag till detaljplan för del av Osby 186:2 m.fl.

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5 kap 18§) ska granskning och underrättelse äga rum i planprocessen. Genom granskningen ges statliga myndigheter, sakägare och andra som berörs av förslaget möjlighet att lämna synpunkter.

Syftet med förslag till detaljplan för del av Osby 186:2 m.fl. är att pröva markens lämplighet för en utökad verksamhetsutveckling med bestämmelserna HKZ.

Planförslaget bedöms inte avvika från kommunens översiktsplan.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande i enlighet med PBL. Inkomna synpunkter på förslaget sammanställs i ett granskningsutlåtande där de bemöts. Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Handlingarna finns tillgängliga på:

- Samhällsbyggnad, Osby kommun, Västra Storgatan 35, Osby
- Osbys bibliotek, Ö Järnvägsgatan 16, Osby
- www.osby.se

Från den 2023-04-13 fram till och med 2023-05-01

Önskas handlingarna tillhandahållas via post kan kontakt tas med samhällsbyggnad via Kertil Svensson, tel 0709 318 376.

Eventuella synpunkter eller anmärkningar skall, för att kunna beaktas, ha inkommit **skriftligen med namn och adress, senast den 1:e maj** till Samhällsbyggnad, Osby kommun, 283 80 Osby alternativt samhallsbyggnad@osby.se. Vänligen ange diarienummer (dnr) på ditt yttrande också. Numret hittar du på planbeskrivningens första sida.

Uppllysningar om planförslaget lämnas av Kettel Svensson via telefon 0709 318 376 eller e-post kettel.svensson@osby.se

SÄNDLISTA

Enligt fastighetsförteckning.

Sakägare enligt upprättad fastighetsförteckning och därmed jämställda.

Fastighetsförteckningen finns tillgänglig på samhällsbyggnad, Västra Storgatan 35.

Myndigheter, förvaltningar och bolag m.m:

Länsstyrelsen, skane@lansstyrelsen.se

Lantmäterimyndigheten, registrator@lm.se

Trafikverket, trafikverket@trafikverket.se

E.ON Elnät Sverige AB, PBL@eon.se

Fjärrvärme i Osby AB, info@fjarrvarmeosby.se benny@fjarrvarmeosby.se

Östra Göinge Renhållnings AB, info@ograb.se

TeliaSonera, Skanova Access AB, Skanova-Remisser-Malmo@skanova.se

Tele 2, infra_tele2@tele2.com

Räddningstjänsten, raddningstjansten@osby.se kopia till

melissa.millbourn@hassleholm.se och ebba.stedt@hassleholm.se

Miljö- och byggnämnden – miljobygg@osby.se

SBVT info@sbvt.se

IP-Only, bo.malmqvist@ip-only.se, leif.dahlgren@ip-only.se

Kontaktcenter

Biblioteket