



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- R Besöksanläggningar
- S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med väderskydd, skärmtak och dylikt

Markens anordnande och vegetation

- n_1 Parkeringen ska utformas tillsammans med hantering av dagvatten

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Skydd mot störningar

- m_1 Bullervall ska minst vara 3 meter hög

Stängsel, utfart och annan utgång

- Stängsel ska finnas

Till planen hör:

- Plan- och genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Bullerutredning
- Riskutredning
- Samrådsredogörelse
- Miljöteknisk utredning
- MKN-utredning vatten
- Geoteknisk utredning

Detaljplan för del av Lönsboda 44:1 och 52:1

Osby kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Skala 1:1500. Granskningshandling.		Antagande	
Upprättad 2021-06-16.	Reviderad 2022-01-18.	Laga kraft	
Mathias Karlsson Samhällsbyggnadschef	Kettil Svensson Planarkitekt FPR/MSA		