


Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Osby klockan 08:30-10:15		
Beslutande	Torsten Johansson (M), ordförande Roger Neckelius (S) Hans Persson (SD) Mikael Malm (C) Nathalie Folkunger Hellkvist (S)		
Övriga närvarande	Ej tjänstgörande ersättare: Michael Svensson (S) Maria Reimer (S)	Tjänstepersoner m.fl.: Amanda Svensson, nämndsekreterare Robert Samuelsson, bygglovsarkitekt Roger Svensson, bygglovshandläggare Marie Lilja White, tillståndsinspektör Annika Petersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör	
Utses till justerare	Roger Neckelius (S)		
Justeringens plats och tid	Kansliet, Osby kommunhus, 2 maj 2022, klockan 15:00		
Underskrifter			
Sekreterare	 Amanda Svensson	Paragrafer	39-52
Ordförande	 Torsten Johansson (M)		
Justerare	 Roger Neckelius (S)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-04-28		
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-03	Datum då anslaget tas ned	2022-05-26
Förvaringsplats för protokollet	Kansliet, kommunhuset i Osby		
Underskrift	 Amanda Svensson		

Ärendelista

- § 39 Upprop och protokollets justering
- § 40 Godkännande av dagordning
- § 41 Anmälning av delegationsbeslut
- § 42 Anmälningar
- § 43 Åtgärd serveringstillstånd Osby Bowlingcenter
- § 44 Visseltofta 2.4 & 21.1, nybyggnad skolbyggnad
- § 45 Ventilen 15 Nybyggnad teknikbod
- § 46 Osby 192-60 Samråd detaljplan
- § 47 Värmeelementet 2 Tillbyggnad industri
- § 48 Holma 5-3, Nybyggnad tak över pallställ
- § 49 Budgetuppföljning mars 2022
- § 50 Prao nämnden
- § 51 Djurhålling inom område med detaljplan och samlad bebyggelse i anslutning till detaljplanlagt område
- § 52 Övriga frågor

§ 39

Upprop och protokollets justering

Miljö- och byggnämnden utser Roger Neckelius (S) till justerare, som tillsammans med ordförande Torsten Johansson (M) justerar dagens protokoll.

Ordförande meddelar att justeringen äger rum måndagen den 2 maj 2022, klockan 15.00 på kansliet, kommunhuset i Osby.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 40

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämndens beslut

- Dagordningen godkänns med denna ändring.

Beslutsgång

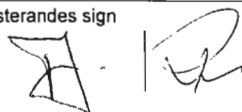
Ordförande frågar om kommunstyrelsen medger att extra ärende tas upp under dagens sammanträde. Miljö- och byggnämnden medger detta.

Sammanfattning

Följande extra ärendet önskas tas upp:

Djurhålling inom område med detaljplan och samlad bebyggelse i anslutning till detaljplanlagt område.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 41

Anmälning av delegationsbeslut

MBN-2022-8

Miljö- och byggnämndens beslut

- Anmälda delegationsbeslut, godkänns.

Beslutsunderlag

Delegationslista bostadsanpassning 2022-03-08– 2022-04-11

Delegationslista bygg 2022-03-08– 2022-04-11

Delegationslista miljö 2022-03-08– 2022-04-11

Ordförandebeslut 2022-03-08– 2022-04-11

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 42

Anmälningar

MBN-2022-7

Miljö- och byggnämndens beslut

- Inkomna anmälningar, godkänns

Sammanfattning av ärende

Till miljö- och byggnämndens sammanträde har följande anmälningar inkommit.

Beslut ” Överklagande av beslut avseende bygglov på fastigheten Mossen 1, Osby kommun” daterad 6 april 2022 från Länsstyrelsen Skåne

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 43

Åtgärd serveringstillstånd Osby Bowlingcenter

MBN-2022-81

Miljö- och byggnämndens beslut

- Att meddela Osby Bowlingcenter AB en erinran och en varning jml 9 kap 17 § gällande serveringstillstånd på Osby Bowlingcenter, Södra Portgatan 28 A, 283 50 Osby.
(Alkohollagen 9 kap 17 § eller 18§)

Sammanfattning av ärendet

Vid yttre tillsyn på Osby Bowlingcenter i Osby, har framkommit upprepade missförhållanden avseende brandsäkerheten jml 8 kap 15 §. Vid inre tillsyn har framkommit missförhållanden avseende den ekonomiska lämpligheten jml 8 kap 12 §.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ”utredning avseende eventuell åtgärd gällande serveringstillstånd på Osby Bowlingscenter” daterad 2022-02-23 från tillståndsinspektör Mari Lilja White

Beslutet skickas till

Osby Bowlingcenter AB
Mari Lilja White, tillståndsinspektör

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 44

Visseltofta 2.4 & 21.1, nybyggnad skolbyggnad

MBN-2022-203

Miljö- och byggnämndens beslut

- Bygglov beviljas.
- Startbesked lämnas, med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att:
 1. Förenklad kontrollplan fastställs.
- Kontrollansvarig erfordras ej för sökt åtgärd, ansvar för att kontroller enligt fastställd kontrollplan utförs åligger byggherren.
- Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Utstakning och lägeskontroll krävs i detta ärende. Se upplysningar nedan.
- Åtgärden får påbörjas.
- Avgift enligt bygglovstaxa: Bygglovsprövning 25 966 kr. Kommunikering 4 637 kr. Kungörelse 233 kr. **Summa 30 836 kr.** Mervärdesskatt ska inte betalas för detta beslut. Faktura skickas separat.

$$\text{mPBB} * \text{OF} * (\text{HF1} + \text{HF} 2) * \text{mPBB} * \text{N} = \text{avgift}$$

$$48,3 * 14 * (20 + 28) * 0,8 = 25 966$$

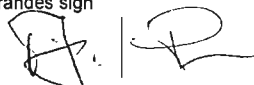
Sammanfattning

Beslutet avser nybyggnad av skolmodul på 323 m² för grundskola utom detaljplanelagd område men inom sammanhållen bebyggelse. Skolmodulen ska vara för undervisning av 12–20 elever tillsammans med maximalt 5 pedagoger och det kommer även att finnas behandlingsassistenter som beroende på hur många som behövs för stunden. Placeringen av byggnaden över två fastigheter beror på att ingreppet i naturen ska minimeras då verksamheten som bedrivs på platsen beviljas kontrakt 3 år åt gången. Den samlade bedömningen för uppförande av skolmodul på fastigheterna är att det inte kommer medföra någon betydande olägenhet för omgivningen då det redan idag bedrivs skolverksamhet på fastigheterna samt att biltrafiken i området inte bedöms öka och få en negativ påverkan på området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ”Visseltofta 2:4 och Visseltofta 21:1, ansökan om bygglov för nybyggnad av skolmodul och stödmurar” daterad 2022-04-20 från bygglovshandläggare Roger Svensson.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Ansökan daterad 2022-03-11

Situationsplan daterad 2022-04-12

Ritningar daterad 2022-03-11

Verksamhetsberättelse 2022-03-15

Lagstöd

Bygglag ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL, därmed godkänner Miljö- och byggnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

Skäl till beslut

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse.

Ärendet

Fastighet: Visseltofta 2:4 & Visseltofta 21:1

Ansökan inkom: 2022-03-11

Sökande: Osby kommun (Anders Edwall)

Fastighetsägare: Amelius Holmsund AB, fastighetsägare över båda fastigheterna.

Beslutet avser: Nybyggnad av skolmodul

Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän miljö- och byggnämnden har gett ett slutbesked.

För att få slutbesked krävs följande:

- När byggnadsarbetena har avslutats ska färdigställandet/begäran om slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL, samt ifylld och signerad kontrollplan inlämnas till miljö- och byggnämnden.

Upplýsningar

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.

Utsättning och inmätning ska utföras av sakkunnig eller genom beställning hos samhällsbyggnad mark- och planheten på telefon 0479-52 82 68. Inmätningshandlingar ska inlämnas till miljö- och byggnämnden.

Utsättning och inmätning ska utföras av sakkunnig eller genom beställning hos samhällsbyggnad mark- och planheten. Inmätningshandlingar ska inlämnas till miljö- och byggnämnden om verkligt utförande avviker från projekterat.

Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras separat om de utförs av samhällsbyggnad mark- och planheten.

Ett bygglag upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Vad får man göra i väntan på startbeskedet?

Mindre förberedelsearbeten i form av avverkning av enstaka träd och borttagning av rabatter och gräsmatta mm. får utföras. Observera att sådana arbeten utförs helt på egen risk. Informera gärna grannarna om byggplanerna.

Om någon vidtar en åtgärd, eller låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot 8-10 eller enligt 16 kapitel Plan och bygglagen PBL (2010:900), ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift.

Detta beslut vinner laga kraft 3 veckor efter delgivning till kända berörda sakägare, respektive underrättelse till okända sakägare 4 veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar.

Ett beslut får inte verkställas innan det vunnit laga kraft.

Bilagor

1. Ritningar som ingår i beslutet.
2. Hur man överklagar.

Beslut skickas till

Sökande med delgivningsbevis.

Fastighetsägare enligt sändlista underrättas med brev.

SBVT underrättas med e-post.

Detta beslut kungörs på www.poit.se

Miljö- och byggnämnden

§ 45

Ventilen 15 Nybyggnad teknikbod

MBN-2022-218

Miljö- och byggnämndens beslut

- Bygglov beviljas.
- Startbesked lämnas, med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att: Inlämnad kontrollplan fastställs.
- Kontrollansvarig erfordras ej för sökt åtgärd, ansvar för att kontroller enligt fastställd kontrollplan utförs åligger byggherren.
- Utstakning krävs inte i detta ärende.
- Avgift enligt bygglovstaxa: Bygglovsprövning 4173 Kr. Kommunering och kungörelse: 1779 Kr. Summa: 5952 Kr. Mervärdesskatt ingår med 8 Kr. Faktura skickas separat.

Sammanfattning

Beslutet avser uppförande av teknikbod för fiber på 28,6 m² inom detaljplanelagd område. Berörd granne är hörd för kortare avstånd än 4,5 m till fastighetsgräns utan erinran. Sökta åtgärder bedöms därmed vara planenliga. Teknikbodens area överstiger det förvaltningen har delegation på. Därmed måste beslut om lov fattas av Miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

Ansökan inkommen 2022-03-16.
Situationsplan inkommen 2022-03-16
Ritningar och handlingar inkommen 2022-03-16
Kontrollplan inkommen 2022-03-16
Detaljplan: 11-OSS-769/68

Lagstöd

Bygglov ges med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL, därmed godkänner Miljö- och byggnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

Skäl till beslut

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagd område.
Sökta åtgärder strider ej mot gällande detaljplan.

Ärendet

Fastighet: Ventilen 15, Osby
Ansökan inkom: 2022-03-16
Sökande: GlobalConnect AB
Fastighetsägare: Aktiebolaget Bröderna Newman.
Beslutet avser: Nybyggnad av teknikbod för fiber

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan miljö-och byggnämnden har gett ett slutbesked.

För att få slutbesked krävs följande:

1. När byggnadsarbetena har avslutats ska begäran om slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL, samt ifylld och signerad kontrollplan inlämnas till miljö-och byggnämnden.

Upplysningar

Då avstånd till annan byggnad understiger 8 m ska ytterväggar uppfylla brandkrav på minst EI30.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Detta beslut vinner laga kraft 3 veckor efter delgivning till kända berörda sakägare, respektive underrättelse till okända sakägare 4 veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar.

Ett beslut får verkställas efter 4 veckor även om det då inte fått laga kraft.

Bilagor

1. Ritningar och kontrollplan som ingår i beslutet.
2. Hur man överklagar.

Beslut skickas till

Sökande med delgivningsbevis.

Fastighetsägare enligt sändlista underrättas med brev.

Detta beslut kungörs på www.poit.se

Miljö- och byggnämnden

§ 46

Osby 192-60 Samråd detaljplan

MBN-2022-269

Miljö- och byggnämndens beslut

- Miljö- och byggnämnden föreslås anta tjänsteskrivelse ”Fastighetsbeteckning, Samråd om detaljplan” som sitt svar på remiss från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat förslag på ändring av detaljplan för granskning.

Ändringen medför att mark som idag inte får bebyggas utgår på del av marken mellan kyrkogården och Andréngatan och en ny byggrätt för en byggnad för begravningsändamål tillskapas. Jämfört med samrådsförslaget har berörd area begränsats till södra delen av området och en maximal byggnadsarea på 300 m² samt 5 m byggnadshöjd lagts till.

Miljö- och byggnämnden inget att erinra mot förslaget men vill lämna följande synpunkter:

Miljö- och byggnämnden kan konstatera att en ny byggnad med tillhörande utemiljö, även med en mer begränsad byggrätt, tar i anspråk hälften av de tillgängliga parkeringsplatserna som kyrkan har för besökare på egen fastighet idag. Om större vändplats till renhållningsfordon krävs enligt Ögrab:s yttrande går stor del av ytan som skulle kunna upplåtas för parkering

bort. En utredning som visar hur kyrkan avser lösa sitt parkeringsbehov kan därför komma att krävas in i bygglovsskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ”Fastighetsbeteckning, Samråd om detaljplan” daterad 19 april 2022 från bygglovsarkitekt Robert Samuelsson och Miljöinspektör Malin Mattsson.

Samrådsredogörelse ÄDP Begravningsplatsen

Plankarta granskning ÄDP begravningsplatsen 220325

Planbeskrivning granskning ÄDP begravningsplatsen

Granskningsmissiv

Beslut skickas till

Mathias Karlsson/ Kettil Svensson

Miljö- och byggnämnden

§ 47

Värmeelementet 2 Tillbyggnad industri

MBN-2022-301

Miljö- och byggförvaltningens förslag till miljö- och byggnämndens beslut

- Ärendet återremitteras.

Överläggning och beslut

Efter diskussion beslutar miljö- och byggnämnden enhälligt att:
Ärendet återremitteras.

Sammanfattning

Ansökan avser tillbyggnad av skärmtak till industribyggnad samt ianspråktagande och utfyllnad av allmän plats- park/ plantering. Sökta åtgärder strider mot gällande detaljplan då tillbyggnaden med skärmtak är till största delen på mark som inte får bebyggas och delvis på allmän plats – park/plantering. Markutfyllnaden sker helt utanför egen fastighet, på mark som ägs av Osby kommun och enligt detaljplan utgörs av allmän plats – park/plantering. Förvaltningen bedömer att tillbyggnad av skärmtak med drygt 100 m² på mark som inte får bebyggas samt ianspråktagande av allmän plats med 350 m² inte kan ses som liten avvikelser från detaljplan enligt 9 kapitlet 31 b §. Åtgärderna bedöms inte heller vara ett sådant angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse eller utgöra ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i planen enligt 9 kapitlet 31 c §.

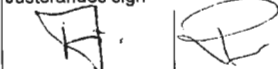
Beslutsunderlag

Ansökan inkommen 2022-04-05
Situationsplan inkommen 2022-04-05
Ritningar inkomna 2022-04-05
Detaljplan 11-OSS-1023/73 samt 11-OSS-1244/77

Lagstöd

Bygglov ska ges med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL om det byggnadsverk som åtgärden avser är planenlig samt om åtgärden i sig inte strider mot gällande detaljplan. Förslagna åtgärder strider mot gällande detaljplaner avseende tillbyggnad på mark som inte får bebyggas och utfyllnad av allmän plats – park/plantering. Föreslagna åtgärd är planstridig och uppfyller därmed inte kraven enligt 9 kap. 30 § PBL. Vid en sammanvägd bedömning bedöms inte åtgärden heller kunna utgöra en sådan liten avvikelse från detaljplan som anges i 9 kap. 31 b § eller 31 c §.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Skäl till beslut

Fastigheten Värmeelementet 2 omfattas av detaljplan från 1973. Osby 181:5 omfattas av detaljplan från 1977. Sökta åtgärder strider mot gällande detaljplan då tillbyggnaden med skärmtak är till största delen på mark som inte får bebyggas och delvis på allmän plats – park/plantering.

Markutfyllnaden sker helt utanför egen fastighet, på mark som ägs av Osby kommun och enligt detaljplan utgörs av allmän plats – park/plantering.

Yttranden

Berörda grannar/sakägare har inte fått tillfälle att yttra sig då det är så stora avvikelser att bygglov inte ska beviljas och ett grannehörande hade medfört onödiga kostnader för sökande.

Motivering

Förvaltningen bedömer att tillbyggnad av skärmtak med drygt 100 m² på mark som inte får bebyggas samt ianspråktagande av allmän plats med 350 m² inte kan ses som liten avvikelser från detaljplan enligt 9 kapitlet 31 b §, PBL.

Åtgärderna bedöms inte heller vara ett sådant angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse eller utgöra ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i planen enligt 9 kapitlet 31 c §, PBL.

Ansökan ska därför avslås.

Ärendet

Fastighet: Värmeelementet 2 samt Osby 181:5

Ansökan inkom: 2022-04-05

Sökande: Sefako Osby Ab

Fastighetsägare: Sökande samt Osby kommun

Beslutet avser: Tillbyggnad av skärmtak till industribyggnad samt ianspråktagande och utfyllnad av allmän plats- park/ plantering

Bilagor

1. Ritningar och övriga handlingar som ingår i beslutet.
2. Hur man överklagar.

Beslut skickas till

Sökande med delgivningsbevis.

Miljö- och byggnämnden

§ 48

Holma 5-3, Nybyggnad tak över pallställ

MBN-2022-315

Miljö- och byggnämndens förslag till miljö- och byggnämndens beslut

- Bygglov beviljas.
- Startbesked lämnas, med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att:
- Inlämnad kontrollplan fastställs.
- Kontrollansvarig erfordras ej för sökt åtgärd, ansvar för att kontroller enligt fastställd kontrollplan utförs åligger byggherren.
- Utstakning krävs inte i detta ärende.
- Avgift enligt bygglovstaxa: Bygglovsprövning 12056 Kr. Kungörelse: 233 Kr. total avgift: 12289 Kr. Mervärdesskatt ingår med 8 Kr. Faktura skickas separat.

Sammanfattning

Beslutet avser nybyggnad av tak över pallställningar på 690 m² utanför detaljplanlagd område. Åtgärden utgör en komplettering av redan pågående verksamhet inom redan ianspråktagen mark för ändamålet. Byggnadens area överstiger det vi har delegation på att pröva så beslut om bygglov ska fattas av Miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

Ansökan inkommen 2022-04-07

Reviderad situationsplan inkommen 2022-04-14

Ritningar inkomna 2022-04-07

Kontrollplan inkommen 2022-04-07

Lagstöd

Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL, därmed godkänner Miljö- och byggnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

Skäl till beslut

Fastigheten är belägen utanför detaljplan och omfattas inte av områdesbestämmelser. Åtgärden bedöms vara förenlig med översiktsplan.

Ärendet

Fastighet: Holma 5:3, Osby

Ansökan inkom: 2022-04-07

Sökande: [REDACTED]

Fastighetsägare: Sökande.

Beslutet avser: Nybyggnad av tak över pallställningar

Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän miljö- och byggnämnden har gett ett slutbesked.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

För att få slutbesked krävs följande:

1. När byggnadsarbetena har avslutats ska begäran om slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL, samt ifylld och signerad kontrollplan inlämnas till miljö-och byggnämnden.

Upplysningar

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Detta beslut vinner laga kraft 3 veckor efter delgivning till kända berörda sakägare, respektive underrättelse till okända sakägare 4 veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar.

Bilagor

1. Ritningar och kontrollplan som ingår i beslutet.
2. Hur man överklagar.

Beslut skickas till

Sökande med delgivningsbevis.

Fastighetsägare enligt sändlista underrättas med brev.

Detta beslut kungörs på www.poit.se

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 49

Budgetuppföljning mars 2022

Miljö- och byggnämndens beslut

- Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna budgetuppföljningen per 31 mars 2022.

Sammanfattning

Budgetuppföljning för miljö- och byggnämnden har gjorts per den 31 mars 2022 och prognosen för 2022 visar ett +/- 0 resultat.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning mars 2022

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 50

Prao nämnden

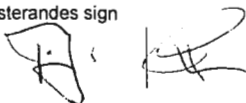
Miljö- och byggnämndens beslut

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ledamöter och ersättare ges möjlighet att upp till 16 timmar göra praktik på miljö- och byggförvaltningen. Ersättning utgår enligt arvodesreglementet.

Sammanfattning

Enligt önskemål får nämndens ledamöter under 2022 möjlighet att vid vissa tillfällen följa med ut på platsbesök, samråd och tillsynsbesök för att lära sig mer och få större förståelse för hur det fungerar i praktiken.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

§ 51

Djurhållning inom område med detaljplan och samlad bebyggelse i anslutning till detaljplanlagt område

Miljö- och byggnämndens beslut

- Miljö- och byggnämnden ger miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att se över taxebilagan gällande djurhållning och lämna förslag på ny taxebilaga som tar hänsyn till ärendets storlek och hantering.

Sammanfattning av ärendet

Kostnaden för att ansöka om djurhållning inom planbelagt område eller i samlad bebyggelse i anslutning till detaljplanlagt område är fastställd till 3K enligt taxebilagan och synpunkter har inkommit till politiker om att det är en orimligt hög kostnad för en ansökan om exempelvis fyra höns. Medborgaren ska endast fylla i en blankett som skickas in till kommunen.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef Anders Skoog

§ 52

Övriga frågor

Barnvagnen

Maria Reimer (S) undrar om Barnvagnen blivit slutbesiktigad?

Robert Samuelsson, bygglovsarkitekt, svarar att där finns inget slutbesked i ärendet hos Osby kommun vilket innebär att ärendet inte är avslutat. Uppföljande information lämnas vid nästa sammanträde.