

SAMRÅDSHANDLINGAR – underrättelse om upprättat förslag till detaljplan. Till berörda av pågående planering enligt tillhörande fastighetsförteckning och sändlistan på sista sidan.

Fastighetsägare ansvarar för att underrätta hyresgäster och andra boende på fastigheten om innehållet i denna inbjudan till samråd.

Förslag till ändring av detaljplan för del av Kyrkoherden 9 & 11

Osby kommun, Skåne län

Samhällsbyggnadsförvaltningen har på uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden upprättat förslag till ändring av detaljplan för del av Kyrkoherden 9 & 11.

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5 kap 11§) ska samråd och kungörelse äga rum i planprocessen. Genom samråd ges statliga myndigheter, kommunala förvaltningar, sakägare och andra som berörs av förslaget möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Syftet med förslag till ändring av detaljplan för del av Kyrkoherden 9 & 11 är att pröva möjligheterna för en byggnation av en ny förskola och bostäder genom att upphäva två planbestämmelser som förhindrar önskad utveckling av fastigheten.

Planförslaget bedöms inte avvika från kommunens översiktsplan.

Ändringen av detaljplanen handläggs med standardförfarande i enlighet med PBL.

Inkomna synpunkter på förslaget sammanställs i en samrådsredogörelse där de bemöts.

Handlingarna finns tillgängliga på:

- Samhällsbyggnad, Osby kommun, Västra Storgatan 35, Osby
- Osbys bibliotek, Ö Järnvägsgatan 16, Osby
- www.osby.se

Från den 2023-10-04 fram till och med 2023-10-24

Önskas handlingarna tillhandahållas via post kan kontakt tas med samhällsbyggnad via Kertil Svensson, tel 0709 318 376.

Eventuella synpunkter eller anmärkningar skall, för att kunna beaktas, ha inkommit **skriftligen med namn och adress, senast den 24 oktober 2023** till Samhällsbyggnad, Osby kommun, 283 80 Osby alternativt samhallsbyggnad@osby.se. Vänligen ange diarienummer (dnr) på ditt yttrande också. Numret hittar du på planbeskrivningens första sida.

Upplysningar om planförslaget lämnas av Kettel Svensson via telefon 0709 318 376 eller e-post kettel.svensson@osby.se

SÄNDLISTA

Enligt fastighetsförteckning.

Sakägare enligt upprättad fastighetsförteckning och därmed jämställda. Fastighetsförteckningen finns tillgänglig på samhällsbyggnad, Västra Storgatan 35.

Myndigheter, förvaltningar och bolag m.m:

Länsstyrelsen, skane@lansstyrelsen.se

Lantmäterimyndigheten, registrator@lm.se

Trafikverket, trafikverket@trafikverket.se

E.ON Elnät Sverige AB, PBL@eon.se, kopia till jonathan.sarnholm@eon.se

Fjärrvärme i Osby AB, carl-magnus@fjarrvarmeosby.se och

info@fjarrvarmeosby.se

Östra Göinge Renhållnings AB, info@ograb.se

TeliaSonera, Skanova Access AB, Skanova-Remisser-Malmo@skanova.se

Tele 2, infra_tele2@tele2.com

Räddningstjänsten, raddningstjansten@osby.se kopia till

melissa.millbourn@hassleholm.se och ebba.stedt@hassleholm.se

Miljö- och byggnämnden – miljobygg@osby.se

SBVT ylva.malm-ekvall@sbvt.se och info@sbvt.se

IP-Only, bo.malmqvist@ip-only.se, leif.dahlgren@ip-only.se

Kontaktcenter

Biblioteket